



(शेड्युल्ड बैंक)

कॅथॉलिक बँक बिल्डिंग, पापडी नाका, पापडी, वसई (पश्चिम), जि. पालघर (एम.एस.) ४०१२०७

फोन क्र. : ८००७९१२२००, ७४४७६२२११

ई-लिलाव विक्री सूचना

(लिलाव विक्री/बोली फक्त वेबसाईट <https://sarfaesi.auctiontigr.net> मार्फत करण्यात येईल)

सिक्क्युरिटाइझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्क्युरिटी इंटररेस्ट (सरफैसी) अक्ट, २००२ अंतर्गत बँकेकडे प्रभारित स्थावर मत्तेची विक्री.

निम्नस्वाक्षरीकारांनी बॅसीन कॅथॉलिक को-ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्या मागणी सूचनेला अनुसरून सरफैसी अॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत पुढील मत्तांचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला.

तमाव जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकवाकीच्या वसुलीसाठी खालील नमुद प्रकरणातील प्रभारित मतेचा ई-लिाव (सर्फेसी अॅक्ट, २००२ अंतर्गत) हा “जे आहे जेथे आहे तत्त्वने”, “जे आहे जसे आहे तत्त्वने” आणि “विना तक्रार तत्त्वने” करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्जदार (एनपीए) चे नाव	मागणी सूचनेनुसार थकीत रक्कम (रु.)	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत आणि इअर	लिलाव आणि निरीक्षणची तारीख आणि वेळ
१.	मे. पाटील मार्केटिंग भागीदार: १. श्री. प्रकाश मधुकर पाटील २. श्री. दत्तात्रय तुकाराम पाटील बीडीएलएन ४ अर्नाळा शाखा सीसी ११४७ माणिकपूर शाखा	रु. २,४४,०३,५०३/- दिनांकित १९-१२-२०१९ रु. १,०५,३५,६६४.५९ दिनांकित २९-१०-२०१९	१. इलेट्रॉनिक गोडाऊन आणि कार्यालय समाविष्टीत तळ+बचा मेझामाईन मजला, सर्व्हे क्र. १४४, हिस्सा क्र. ४ धारक प्लांटवंग, निर्मलगिरीज रोड, भुईगाव बुद्रुक, नातासोपारा पश्चिम, जमिन क्षेत्र ४.३२५ गुंठे, एकूण बांधकाम क्षेत्र ३०२२ चौ. व २. जमिनीचा प्लांटचा सर्व्हे क्र. १४४, हिस्सा क्र. ५ धारक, निर्मलगिरीज रोड, भुईगाव, बुद्रुक, वर्सा पश्चिम, मोजमापित क्षेत्र ३ गुंठ (दोन्ही मिळकती एकत्रित)	राखीव किंमत रु. १,६०,००,०००/- ईएमपी रु. १६,००,०००/-	०५ ऑगस्ट, २०२५ रोजीस लिलाव स. १०.०० ते ११.०० २९ जुलै, २०२५ रोजीस निरीक्षण स. ११ ते दु. १.००
२.	ए) मे. कल्पतरू कार्टेस भागीदार: १. श्री. समीर गोपाळ गिंगुळकर २. श्रीम. पळवी समीर गिंगुळकर एसएसएलएन-८४२/८६४ आणि ८६५ एएएएएन-१३७९/१३८३ आणि १३८४ सीसी-१०८ बी) श्री. समीर गोपाळ गिंगुळकर एसएसएलएन-८४७ सी) श्रीम. पळवी समीर गिंगुळकर एसएसएलएन-८०९ आणि ८२४ पीएमएलएन-१३	ए) रु. २,८३,६५,७६९.२५/- दिनांकित १४-०२-२०१८ रु. १,३९,७९,५५१.३७ दिनांकित १४-०२-२०१८ बी) रु. ३९,२०,१५१/- दिनांकित १४-०२-२०१८ सी) रु. २,७२,२७,४०५.७४/- दिनांकित १४-०२-२०१८	प्लॅट क्र. १५०२, १५वा मजला, "ए" विंग, साई तिर्थ इमारत, सिध्दार्थ नगर, कोपरी, स्टेशन रोड, ठाणे (पूर्व), मोजमापित क्षेत्र १११७ चौ. फू. चर्टई	राखीव किंमत रु. १,९६,१०,०००/- ईएमपी रु. १९,६१,०००/-	०५ ऑगस्ट, २०२५ रोजीस लिलाव स. ११.०५ ते १२.०० २९ जुलै, २०२५ रोजीस निरीक्षण स. ११ ते दु. १.००
३.	डी) मे. सागो पेपर भागीदार: १. श्री. समीर गोपाळ गिंगुळकर २. श्रीम. पळवी समीर गिंगुळकर सीसी-११ ई) मे. सागो पेपर सिस्टम्स १. श्री. समीर गोपाळ गिंगुळकर २. श्रीम. पळवी समीर गिंगुळकर सीसी-४० ठाणे शाखा	डी) रु. १,०२,५२,५७९.३८ दिनांकित १४-०२-२०१८ ई) रु. १,३६,८०,९३४.०० दिनांकित १४-०२-२०१८	युनिट क्र. ३ आणि ४, गाव आसनगाव, मानस मंदिर रोड, आसनगाव, ता.तुका शहापूर, जि.- ठाणे येथील फ्लॅटरी परिसरामध्ये असलेली मशिनी	राखीव किंमत रु. ७५,००,०००/- ईएमपी रु. ७,७५,००,०००/-	०५ ऑगस्ट, २०२५ रोजीस लिलाव दु. २०.०५ ते ३०.१० ३० जुलै, २०२५ रोजीस निरीक्षण स. ११ ते दु. १.००
४.	रवी सावंत, मालक मे. सावंत एंटरप्रायजेस बीडीएलएन ३५ एमएसएलएन १ एसएसएलएन ७८२१९ ओडीसीसी ४१ एसएसएलएन ७८२१० माणिकपूर शाखा	रु. ५६,३७,६८४.९५ दिनांकित २६-०६-२०२३ रु. ३०,०२,२४४.५० दिनांकित २२-०६-२०२३	युनिट क्र. २०३, दुसरा मजला, इमारत क्र. ३, शील सुग्रिफ इंडस्ट्रियल इस्टेट, सातितवली रोड वार, साई बाबा मंदिराजवळ, वालिव, वर्सा पूर्व, क्षेत्र मोजमापित १०८.०४ चौ. मी. म्हणजेच ११६२.९४ चौ. फी. बूयपूर	राखीव किंमत रु. १,०१,२०,०००/- ईएमपी रु. १०,१२,०००/-	२२ ऑगस्ट, २०२५ रोजीस लिलाव स. १०.०० ते ११.०० १२ ऑगस्ट, २०२५ रोजीस निरीक्षण स. ११ ते दु. १.००
५.			युनिट क्र. २०३ मध्ये असलेली मशिनी १) पीईटी ब्लो मॉल्डिंग सह कन्व्हेयर आणि हिल्टिंग सिस्टम २) एअर कंप्रेसर सह मोटर औरर रिमिव्हर फोकी मेक ३) बॉटर विलर येथे असलेली मशिनी	राखीव किंमत रु. ३,२४,०००/- ईएमपी रु. ३२,४००/-	२२ ऑगस्ट, २०२५ रोजीस लिलाव स. ११.०५ ते १२.०० १२ ऑगस्ट, २०२५ रोजीस निरीक्षण स. ११ ते दु. १.००

* सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्य पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ.

**** यशस्वी बोलीदाराने पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या अगोदर अंतिम बोली रकमेच्या २५% जमा करायची आहे.**

लिलाव बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. ई-प्रोक्युरअमेंट टेक्नॉलॉजिस् लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) मार्फत करण्यात येईल. बोली प्रपत्र, सदर विक्री/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती आणि बोली/प्रस्ताव सादर करण्याची प्रक्रिया त्यांची वेबसाईट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> वर उपलब्ध आहे.

सरफैसी अॅक्ट ७ नियम २००२ अंतर्गत कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांना १५ दिवसांची वैधानिक सूचना (क्र. १, २ व ३) व ३० दिवसांची सूचना (क्र. ४ व ५)

सादर सूचना हि सरफेसी अँद, २००२ आणि त्याच्या विविध सुधारणांच्या अंतर्गत विहित नियम /अटीनुसार पुढील व्याज, परिलेख आणि खर्चासह येथील वरील नमुद वक्रकाची चुकी करून त्याची इच्छा असल्यास तारण मत्ता विमोचित करण्यास, ससल्याह वरील अडेवित तारीख आणि वेळी लिलाव/ विक्री करणाऱ्याबाना यांना कळविण्यासाठी सिसुयुरी तारखेनान ओंअ रिक्तनुस्थान ओफ फायनान्शियल असेसु अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिसुयुरी अँड इन्टेस्ट अँद, २००२ च्या तारुदी आणि सिसुयुरी इन्टेस्ट (एम्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत वरील खोलेच केज्जदार /गहाणवजदार/ हमीदार यांना सुध्दा १५ (पंधरा) दिवसांची (क्र. १, २ व ३) आणि २० दिवसांची सूचना (क्र. ४ व ५).

आवश्यक सूचना आहे. प्रदानात कसूर केल्यास तारण मत्ता प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनकांच्या निर्देशाने सिव्क्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (५) अंतर्गत विहित कोणत्याही माध्यमाने विकण्यात येतील.

सही/-

दिनांक : १५.०७.२०२५

प्राधिकृत अधिकारी

बॅसीन कॅथॉलिक को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

 36×3

NS

MOON

1607-Prathamesh-02-Catholic E-Auction Sale